



## Oggetto: Invito a presentare offerte – Valutazione complessi immobiliari

Nella nostra qualità di Commissari Straordinari della fase liquidatoria di Selta S.p.A. in A.S., giusto decreto del Ministro dello Sviluppo Economico in data 18.01.2022, con la presente intendiamo raccogliere offerte finalizzate all'affidamento dell'incarico in oggetto, in particolare, si richiede una relazione di stima dei seguenti immobili:

- complesso immobiliare sito in via Emilia n. 231, Cadeo (PC), con destinazione d'uso: industriale/direzionale; superficie lorda mq. 25.810; superficie commerciale: mq. 7.652,80;
- complesso immobiliare sito in via Zappellazzo n. 27, Roveleto di Cadeo (PC), con destinazione d'uso: opificio; superficie lorda mq. 5.034; superficie commerciale: mq. 2.551,88;
- complesso immobiliare sito in C.ta San Giovanni n. 118, Colonnella (TE), con destinazione d'uso: immobile produttivo con uffici; superficie lorda mq. 3.040; superficie commerciale: mq. 1.177,05;
- complesso immobiliare sito in via Nazionale km. 404,500, Tortoreto Lido (TE), con destinazione d'uso: capannone industriale ed uffici; superficie lorda mq. 6.053; superficie commerciale: mq. 6.963.

Le suddette attività peritali dovranno essere condotte in conformità con i RICS Valuation e, pertanto, le valutazioni dovranno essere conformi agli International Valuation Standards.

Pertanto, ai sensi del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 28 luglio 2016, chiediamo di farci pervenire entro e non oltre **il 27 maggio 2022 ore 13:00** al seguente indirizzo PEC: [as1.2019milano@pecamministrazionestraordinaria.it](mailto:as1.2019milano@pecamministrazionestraordinaria.it), una proposta contenente:

- (xiii) la dichiarazione di non sussistenza di conflitti di interesse nello svolgimento dell'incarico;
- (xiv) la Sua migliore offerta economica;

- (xv) la presentazione della Società;
- (xvi) l'espressa autorizzazione, in caso di accettazione e conferimento dell'incarico da parte della Procedura, alla pubblicazione sul sito della Procedura del Suo nominativo con il relativo *Curriculum Vitae* e del compenso riconosciuto e della relativa trasmissione di tali informazioni al Ministero, secondo quanto prescritto dal predetto Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 28 luglio 2016 ed in conformità all'art. 1, comma 675, della Legge n. 208/2015.

L'incarico verrà affidato mediante una procedura di confronto tra le offerte che perverranno e l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nonché sulla base delle competenze professionali maturate.

I partecipanti alla presente procedura di affidamento, con la presentazione delle Offerte, acconsentono al trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni e integrazioni, per le esigenze relative alla procedura stessa ed agli adempimenti inerenti e conseguenti.

Ringraziando sin d'ora per la collaborazione, porgiamo i migliori saluti.

Milano, 13 maggio 2022

I COMMISSARI STRAORDINARI

Dott. Stefano Crespi

Prof. Giovanni Fiori

Avv. Prof. Francesco Grieco